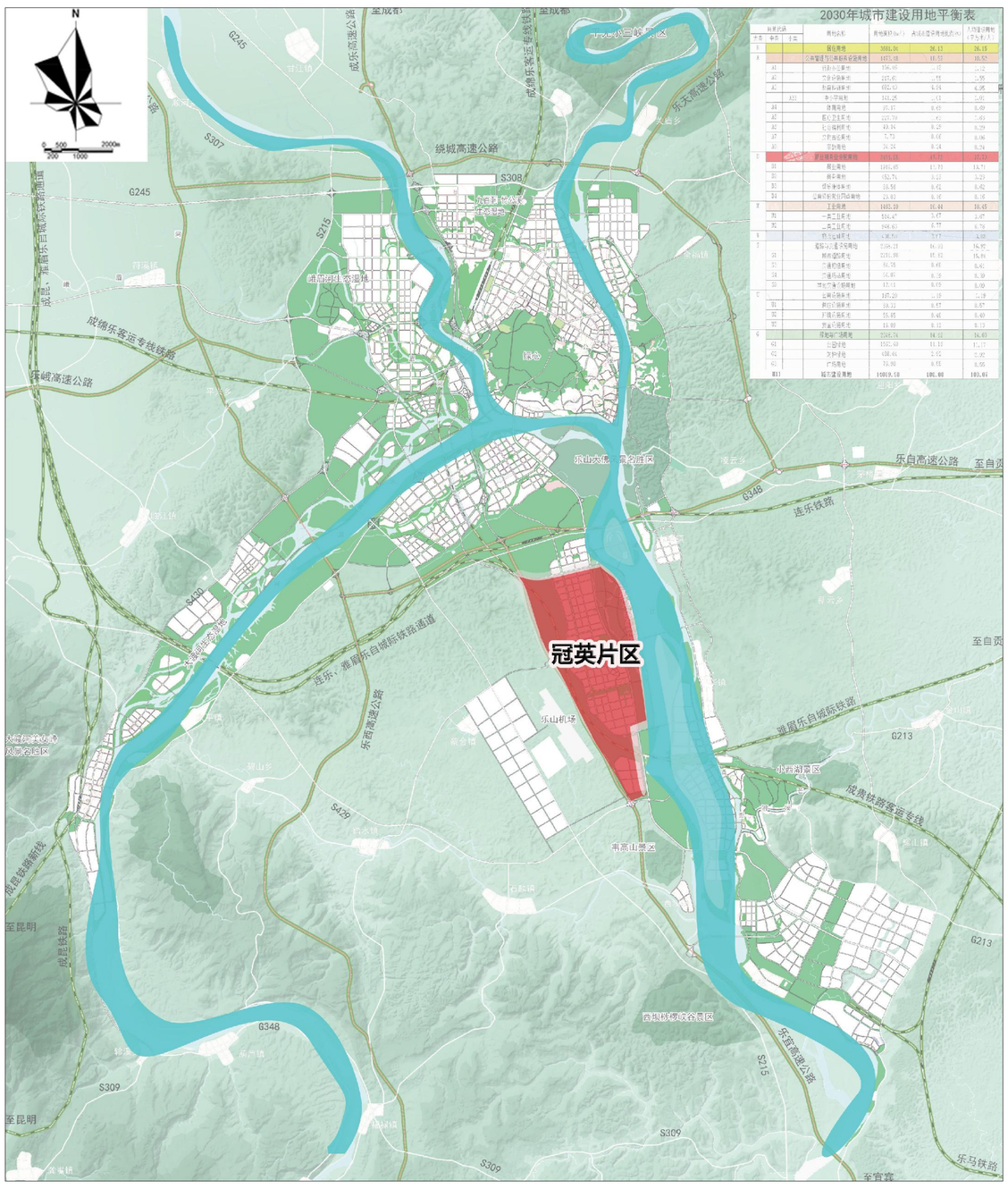
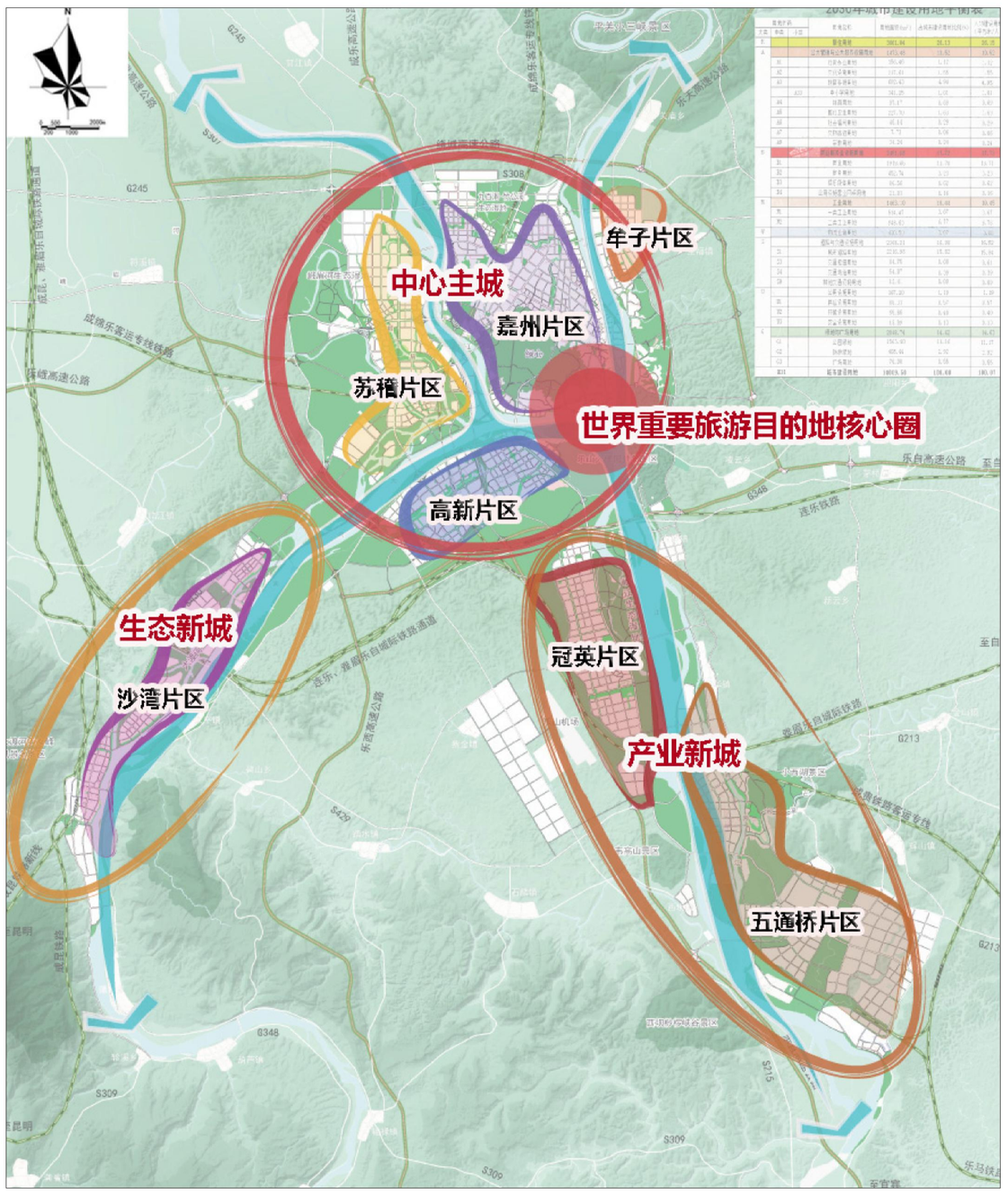
乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划



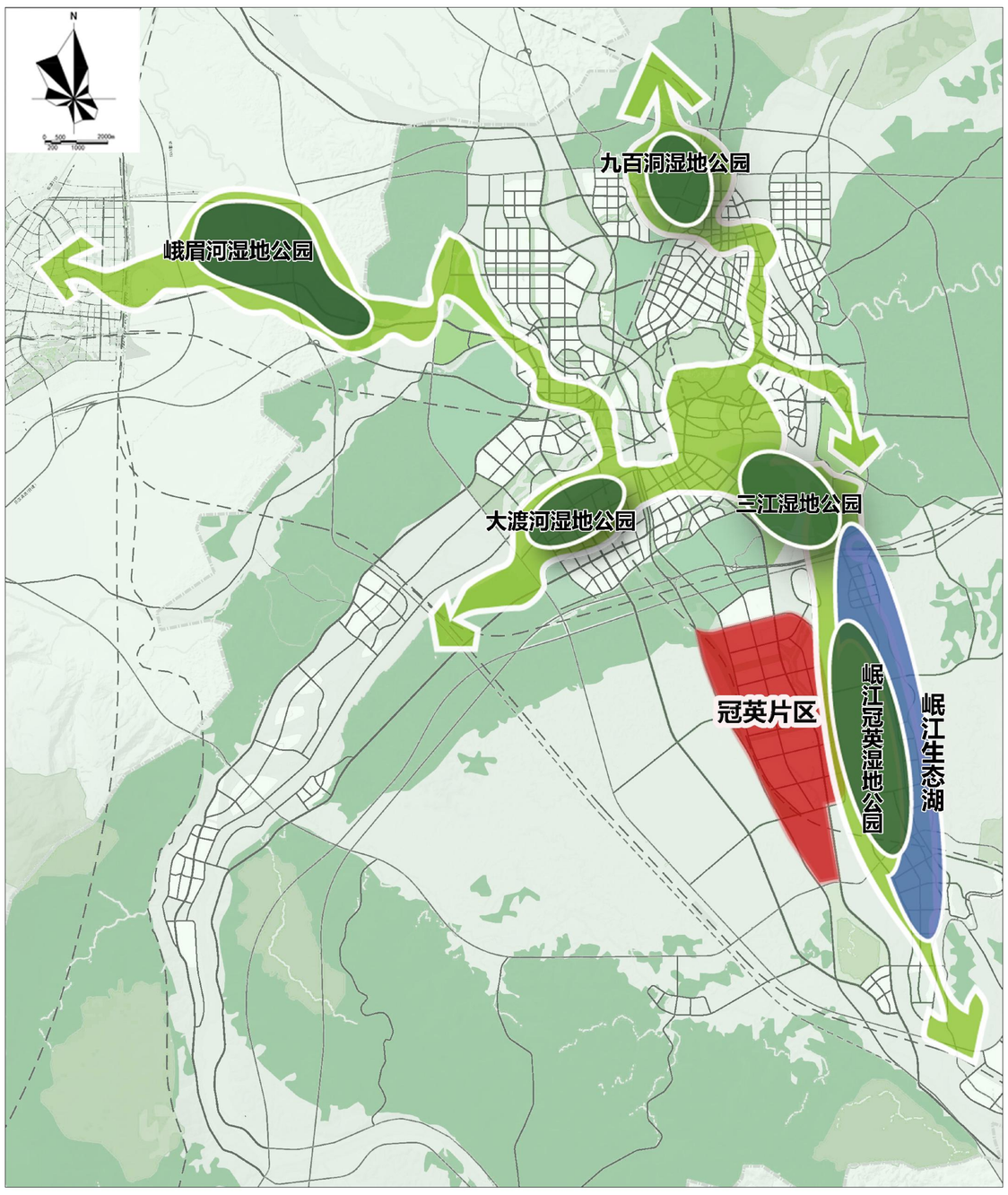
地理区位

冠英片区位于乐山中心城区南部，东临岷江，北接高新区，南与五通桥片区隔江相望，西邻乐山机场。背山临水，地理位置优越。



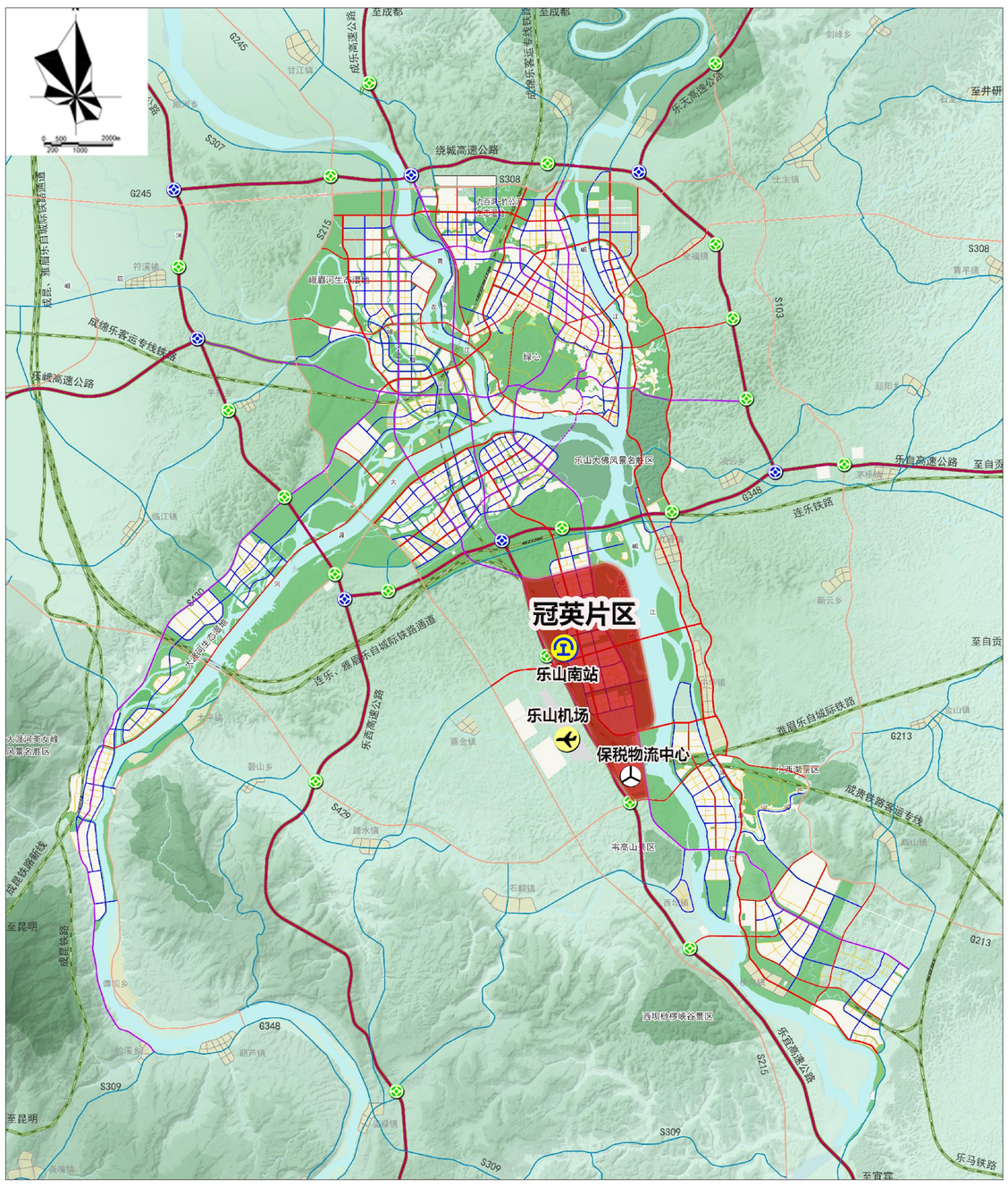
空间区位

规划形成“一核、三城、多组团”的中心城区空间结构，冠英片区处于“五通桥循环经济产业新城”范围内。



生态区位

规划中心城区形成“一湖五湿地”的生态格局，冠英片区北接三江湿地，东与岷江生态湖相邻，规划区东侧为岷江湿地公园，西与浅丘山体相融，生态环境优越。

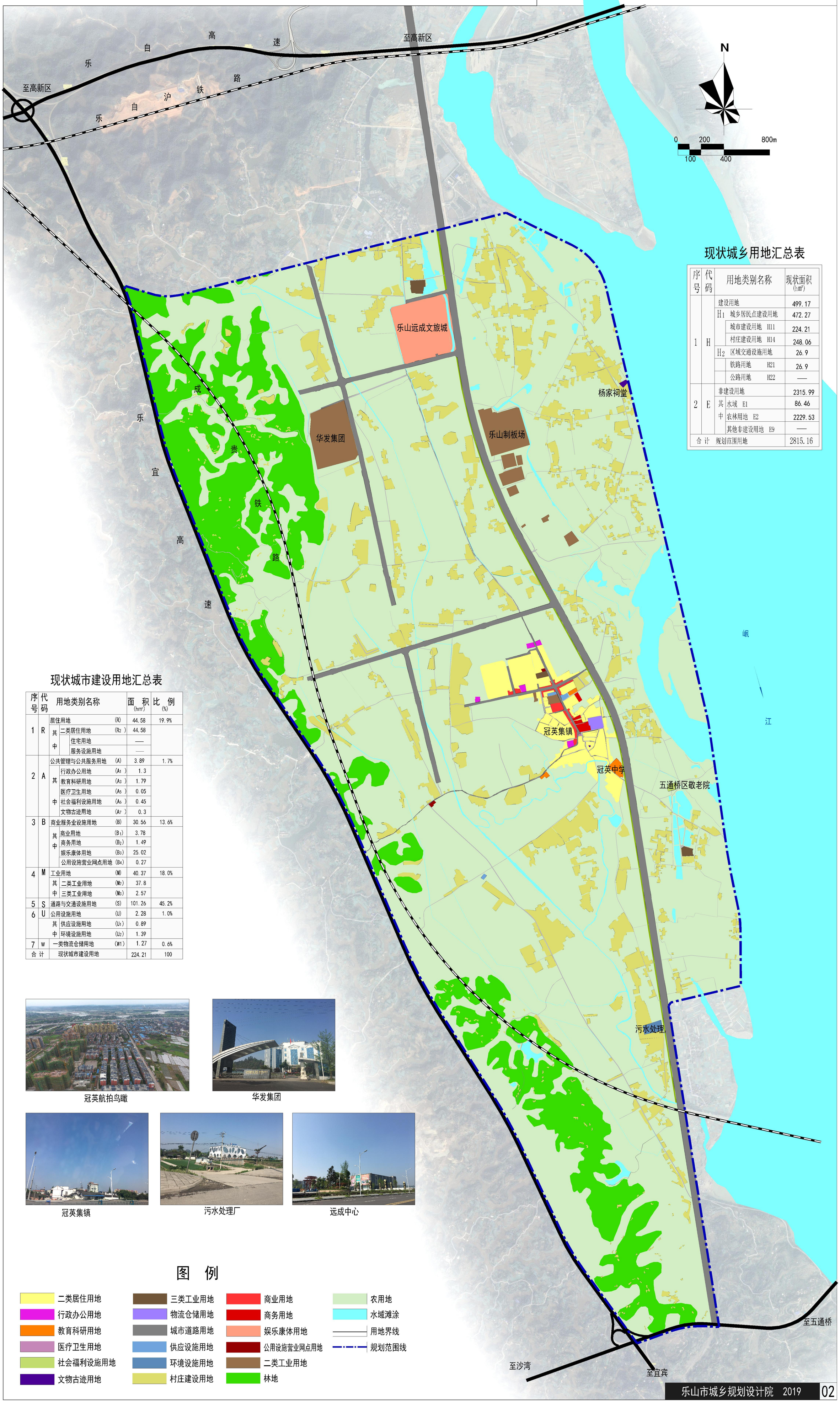


交通区位

三铁：连乐铁路、成贵铁路、雅眉乐自城际铁路
两高速：乐自高速、乐宜高速
快速路：绕城快速、生态大道、五通桥连接线
交通设施：乐山南站、乐山机场（与片区相邻）

乐山市冠英片区湿地新城控制性详细规划

02--现状用地分析图



现状城乡用地汇总表

序号	代码	用地类别名称		现状面积 (hm²)
1	H	建设用地		499.17
		H_1 城乡居民点建设用地		472.27
			城市建设用地 H11	224.21
			村庄建设用地 H14	248.06
		H_2 区域交通设施用地		26.9
			铁路用地 H21	26.9
			公路用地 H22	——
2	E	非建设用地		2315.99
		其中	水域 E1	86.46
			农林用地 E2	2229.53
			其他非建设用地 E9	——
合计		规划范围用地		2815.16

现状城市建设用地汇总表

序号	代码	用地类别名称		面积 (hm²)	比例 (%)
1	R	居住用地 (R)		44.58	19.9%
		其中	二类居住用地 (R2)	44.58	
			住宅用地	——	
			服务设施用地	——	
2	A	公共管理与公共服务用地 (A)		3.89	1.7%
		其中	行政办公用地 (A1)	1.3	
			教育科研用地 (A3)	1.79	
			医疗卫生用地 (A5)	0.05	
			社会福利设施用地 (A6)	0.45	
			文物古迹用地 (A7)	0.3	
3	B	商业服务业设施用地 (B)		30.56	13.6%
		其中	商业用地 (B1)	3.78	
			商务用地 (B2)	1.49	
			娱乐康体用地 (B3)	25.02	
			公用设施营业网点用地 (B4)	0.27	
4	M	工业用地 (M)		40.37	18.0%
		其中	二类工业用地 (M2)	37.8	
			三类工业用地 (M3)	2.57	
5	S	道路与交通设施用地 (S)		101.26	45.2%
6	U	公用设施用地 (U)		2.28	1.0%
		其中	供应设施用地 (U1)	0.89	
			环境设施用地 (U2)	1.39	
7	W	一类物流仓储用地 (W1)		1.27	0.6%
合计		现状城市建设用地		224.21	100

冠英航拍鸟瞰

华发集团

冠英集镇

污水处理厂

远成中心

图 例

- 二类居住用地
- 行政办公用地
- 教育科研用地
- 医疗卫生用地
- 社会福利设施用地
- 文物古迹用地
- 三类工业用地
- 物流仓储用地
- 城市道路用地
- 供应设施用地
- 环境设施用地
- 村庄建设用地
- 商业用地
- 商务用地
- 娱乐康体用地
- 公用设施营业网点用地
- 二类工业用地
- 林地
- 农用地
- 水域滩涂
- 用地界线
- 规划范围线

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

人文资源分析

历史文化

冠英镇历史悠久，早在隋朝大业年间，此地就定为玉津县（以江中有碧玉得名）。南宋未年，玉津划归犍为县。晚清时，此地童生许惠安三考（县、府、院试）均获西蜀之冠，院主考张之洞（西湖总督）

赠誉云：“文生赴考冠群英”，自此，玉津更名为冠英。

乐山冠英历史文化轴

现代



现代工农型城镇
逐步向城市新区发展

近代

近代著名的盐运码头
更名为：冠英



隋唐时期



隋唐文化盛兴
开凿乐山大佛
（唐）
名曰：玉津

战国时期



李冰治水嘉州兴
（战国）

民俗文化



龙舟文化



市井文化

自然资源分析

冠英新区位于岷江西岸，未来城市发展的重要新区，片区内生态环境优越，林、田、水交织分布。规划区地势平坦，属于中亚热带湿润气候。规划区临岷江，水系资源较发达，规划内除岷江外，还有3条以灌溉为主的水系。区域内大部分为农林用地，农作物主要以蔬菜、水果种植为主。









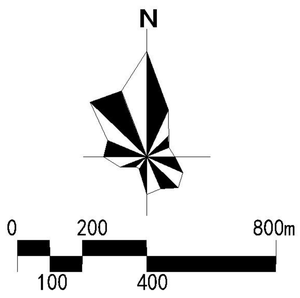


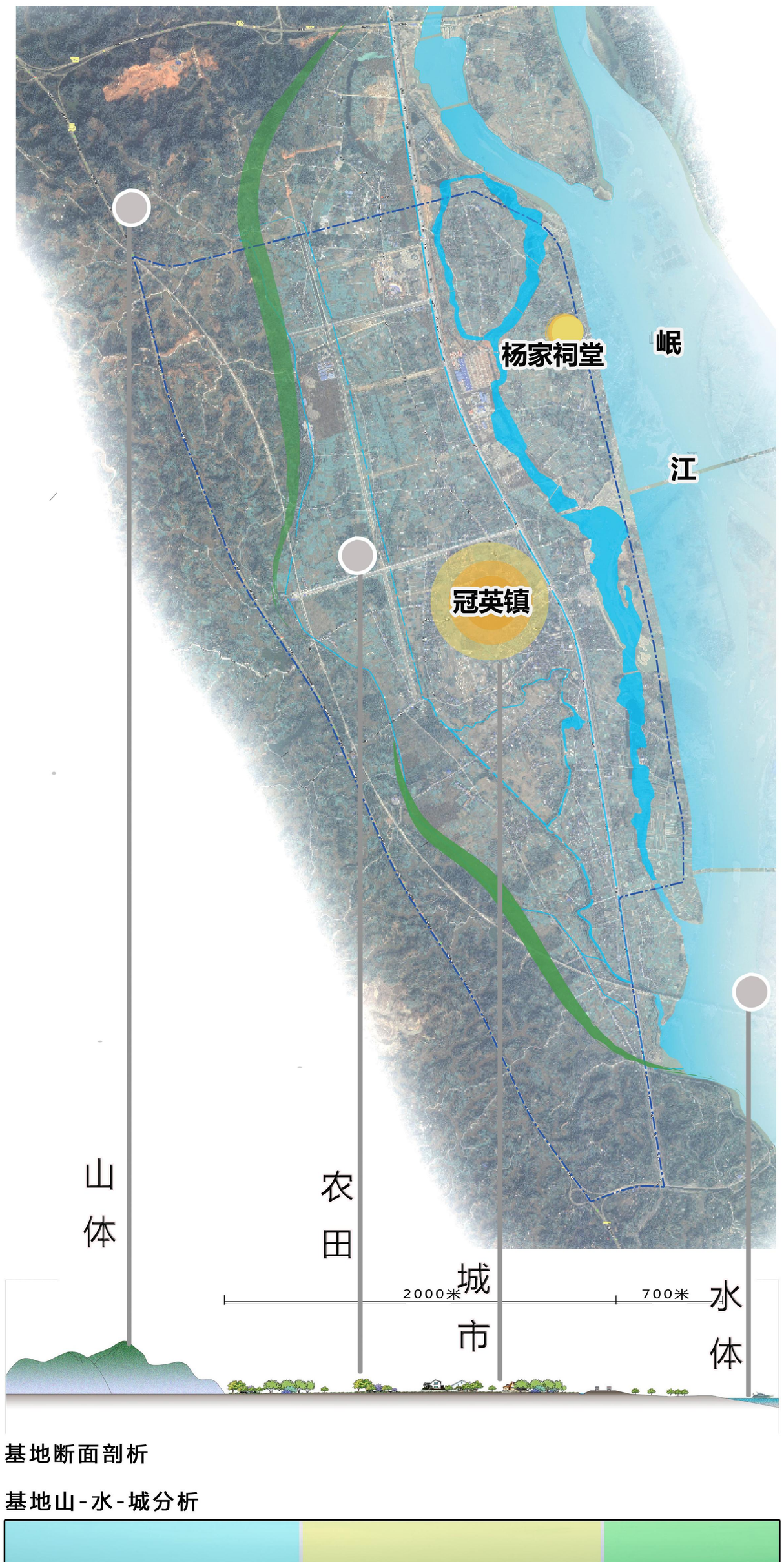






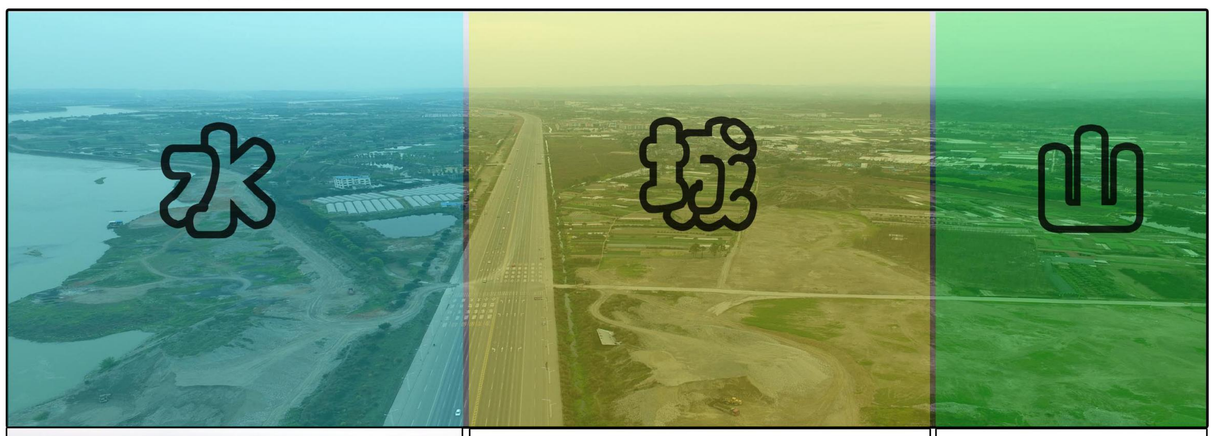
山水城格局分析

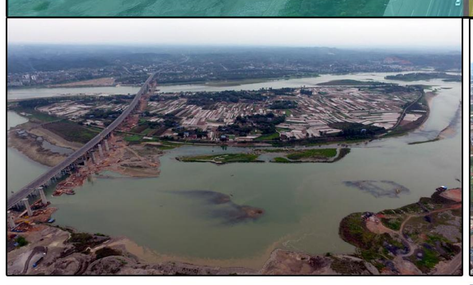


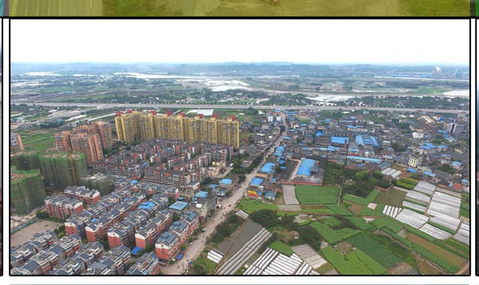


基地断面剖析

基地山-水-城分析



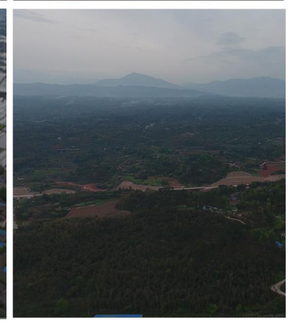












乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

04--现状水系分析图

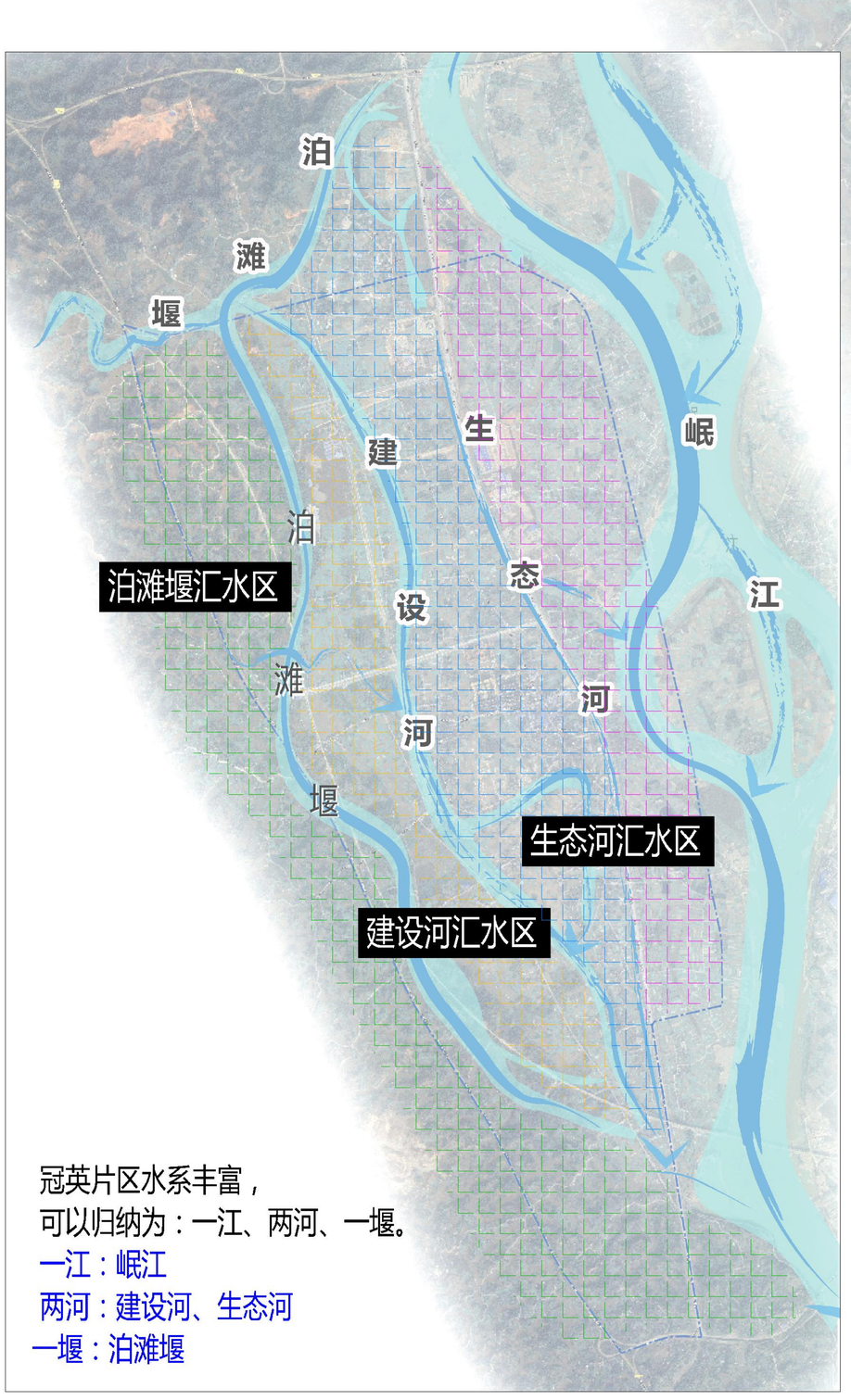
N

0 200 800m

100 400

岷江

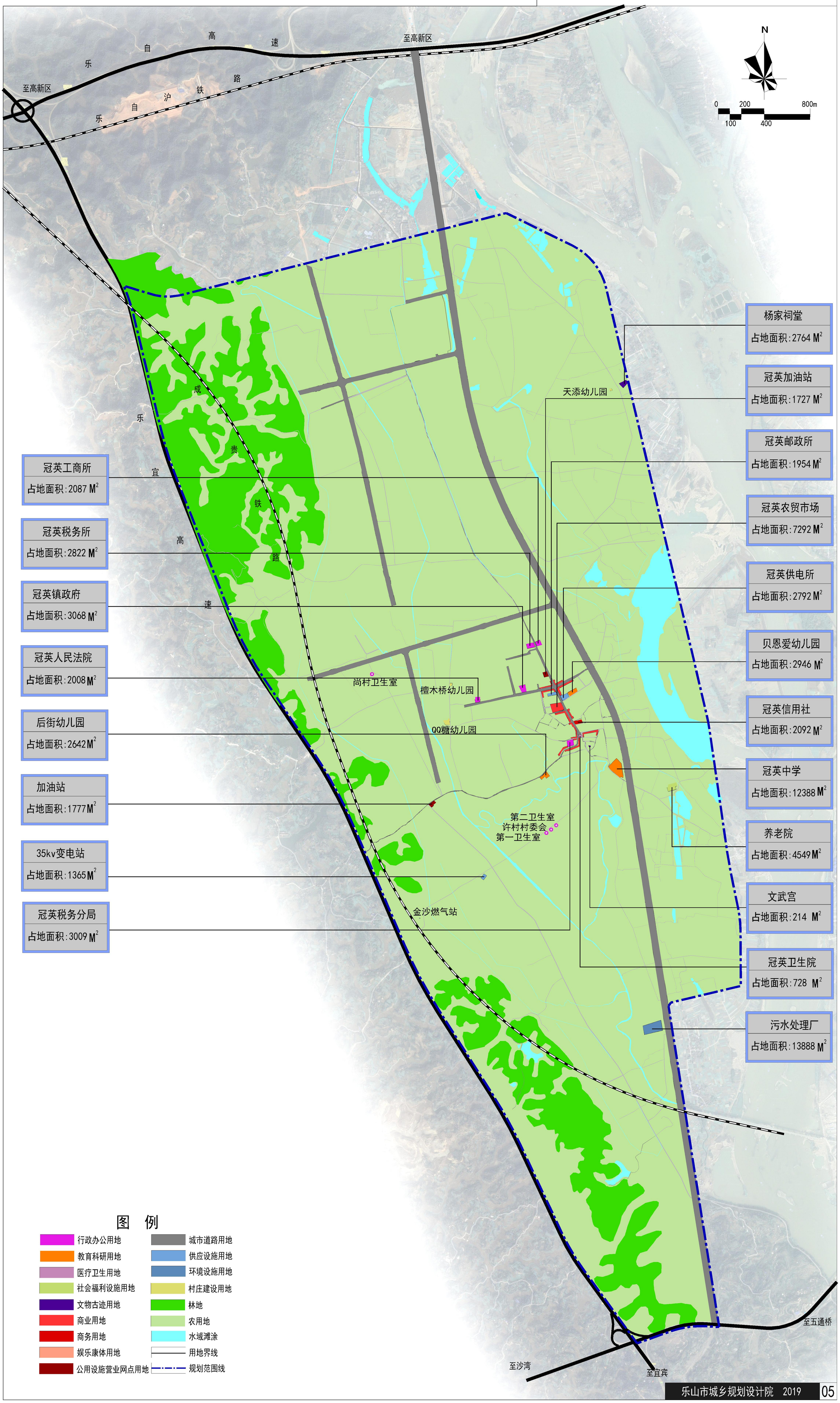
H 355.90
H 357.32
H 356.45
H 353.80
H 370.59
H 394.72
H 357.56
H 355.60
H 394.26
H 351.29
H 355.17
H 385.40
H 355.77
H 374.74
H 356.00
H 355.54
H 355.29
H 354.96
H 368.05
H 408.09
H 353.91
H 351.96
H 359.50
H 353.50
H 356.78
H 353.16
H 350.49
H 353.92
H 380.72
H 351.74
H 352.78
H 347.93
H 376.76
H 357.43
H 351.53
H 350.84
H 348.68
H 352.92
H 360.49
H 354.39
H 352.52
H 351.95
H 351.13
H 347.65
H 350.66
H 369.82
H 367.23
H 352.28
H 349.05
H 346.79
H 359.22
H 369.34
H 350.80
H 350.49
H 399.45
H 360.90
H 351.65
H 401.17
H 401.98
H 360.45
H 357.65
H 370.84
H 438.43



冠英片区水系丰富，
可以归纳为：一江、两河、一堰。
一江：岷江
两河：建设河、生态河
一堰：泊滩堰

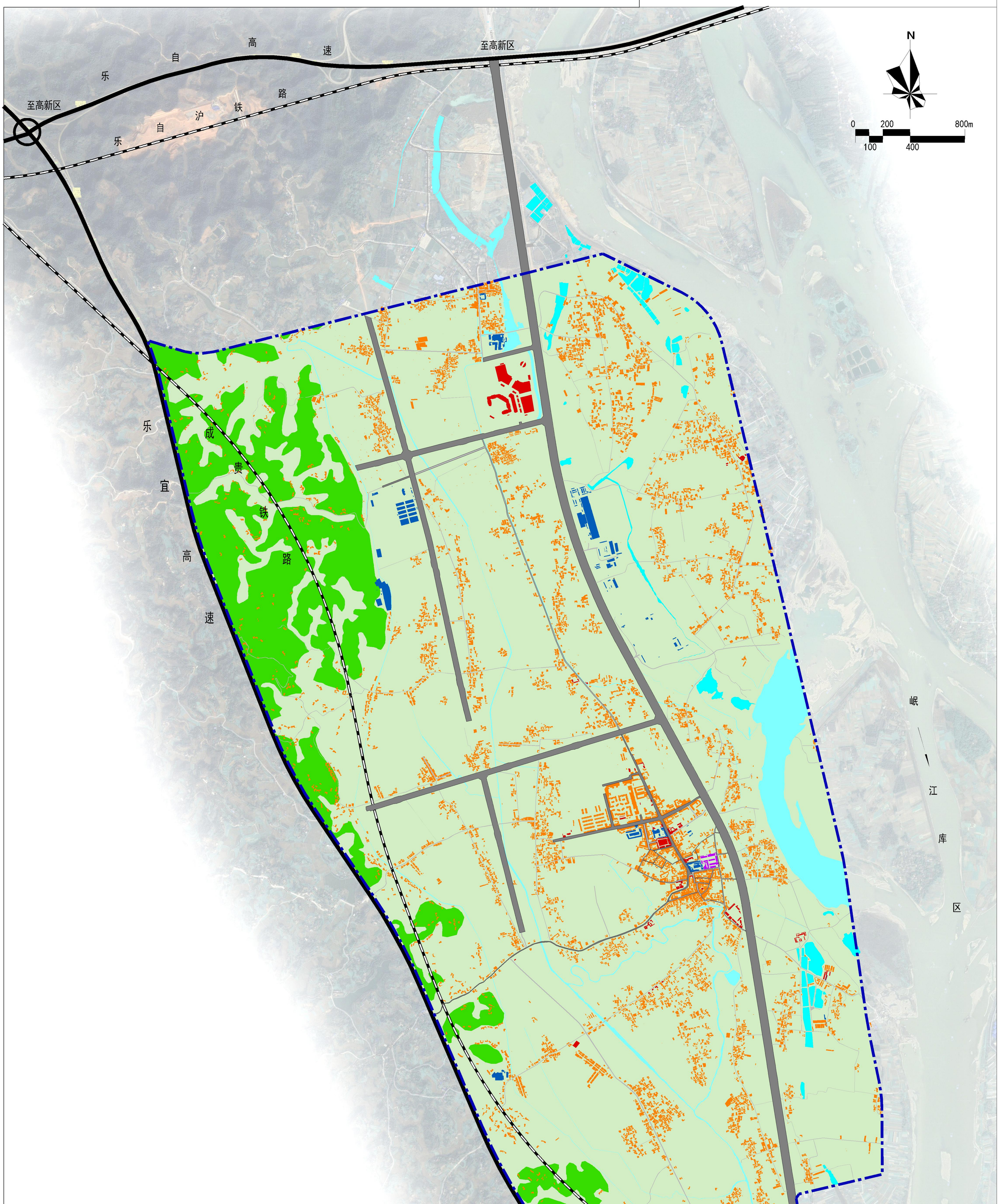
乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

05--现状公共设施及基础设施分析图



乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

06--现状建筑分析图



建筑分类表

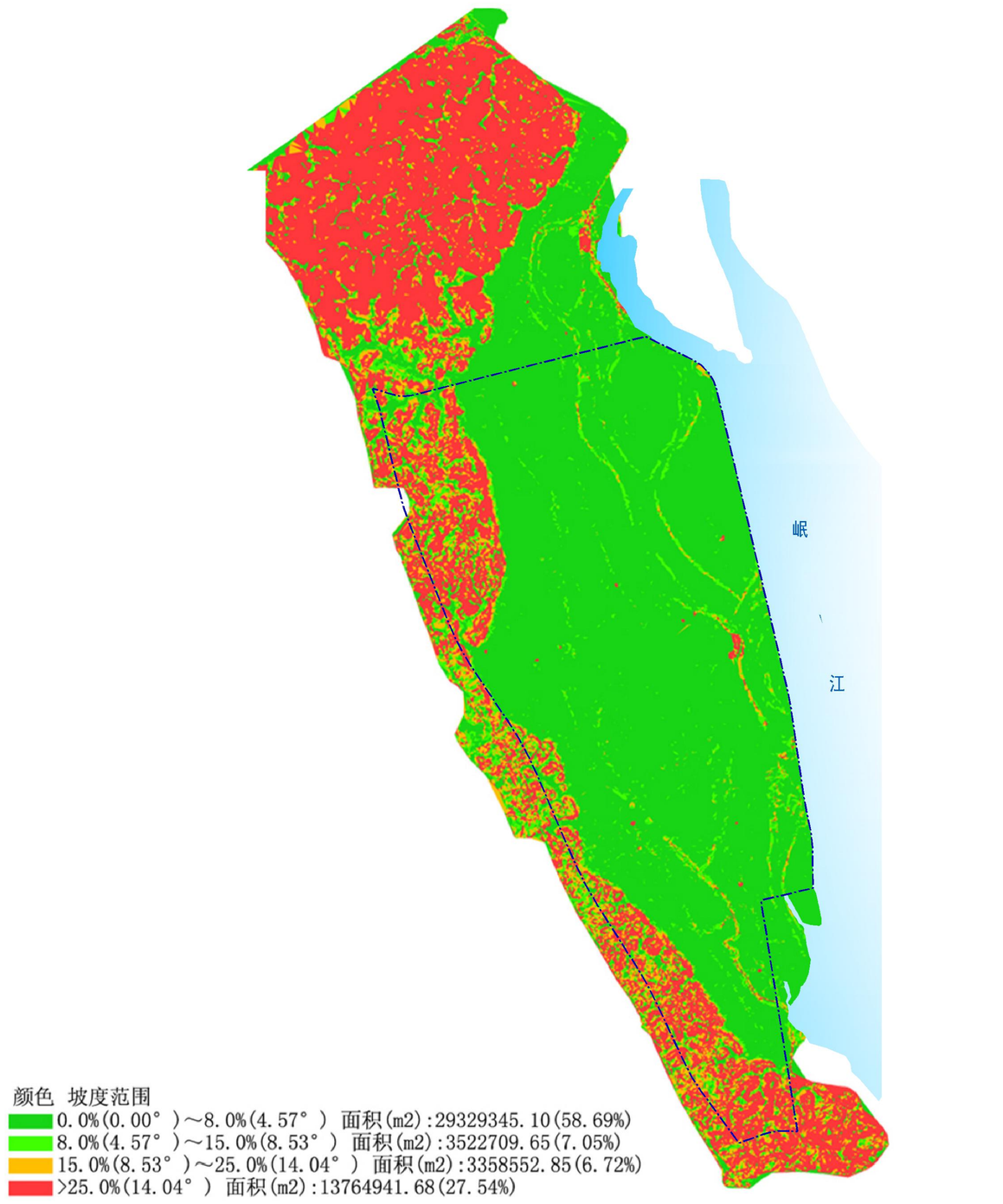
建筑类型	占地面积(ha)	所占比例
居住建筑	98.69	92.03%
公共建筑	2.58	2.41%
生产建筑	5.73	5.34%
仓储建筑	0.24	0.22%
总　计	107.24	100%

图　例

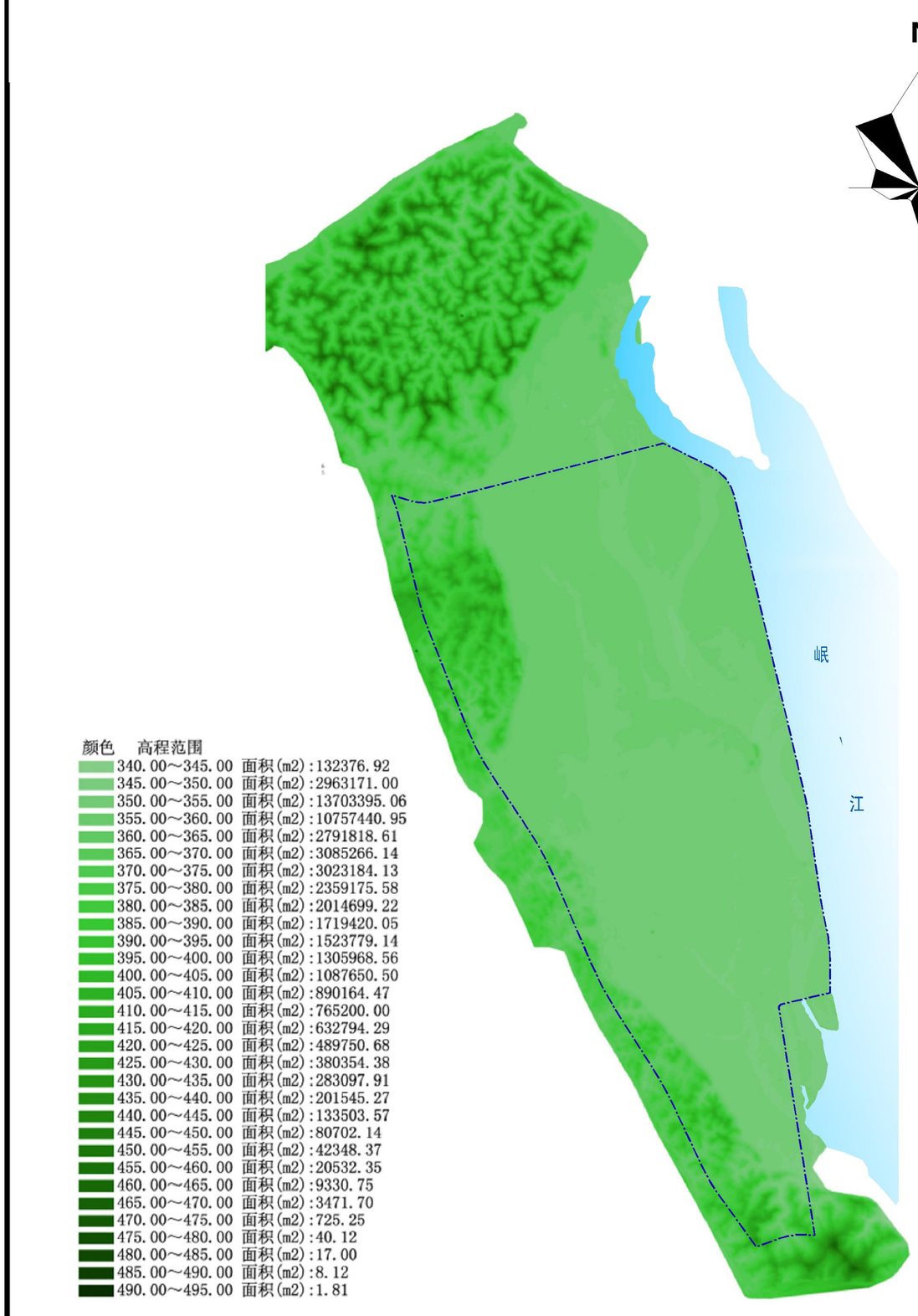
- 居住建筑
- 生产建筑
- 公共建筑
- 仓储建筑
- 城市道路用地
- 林地
- 农用地
- 水域滩涂
- 规划范围线

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

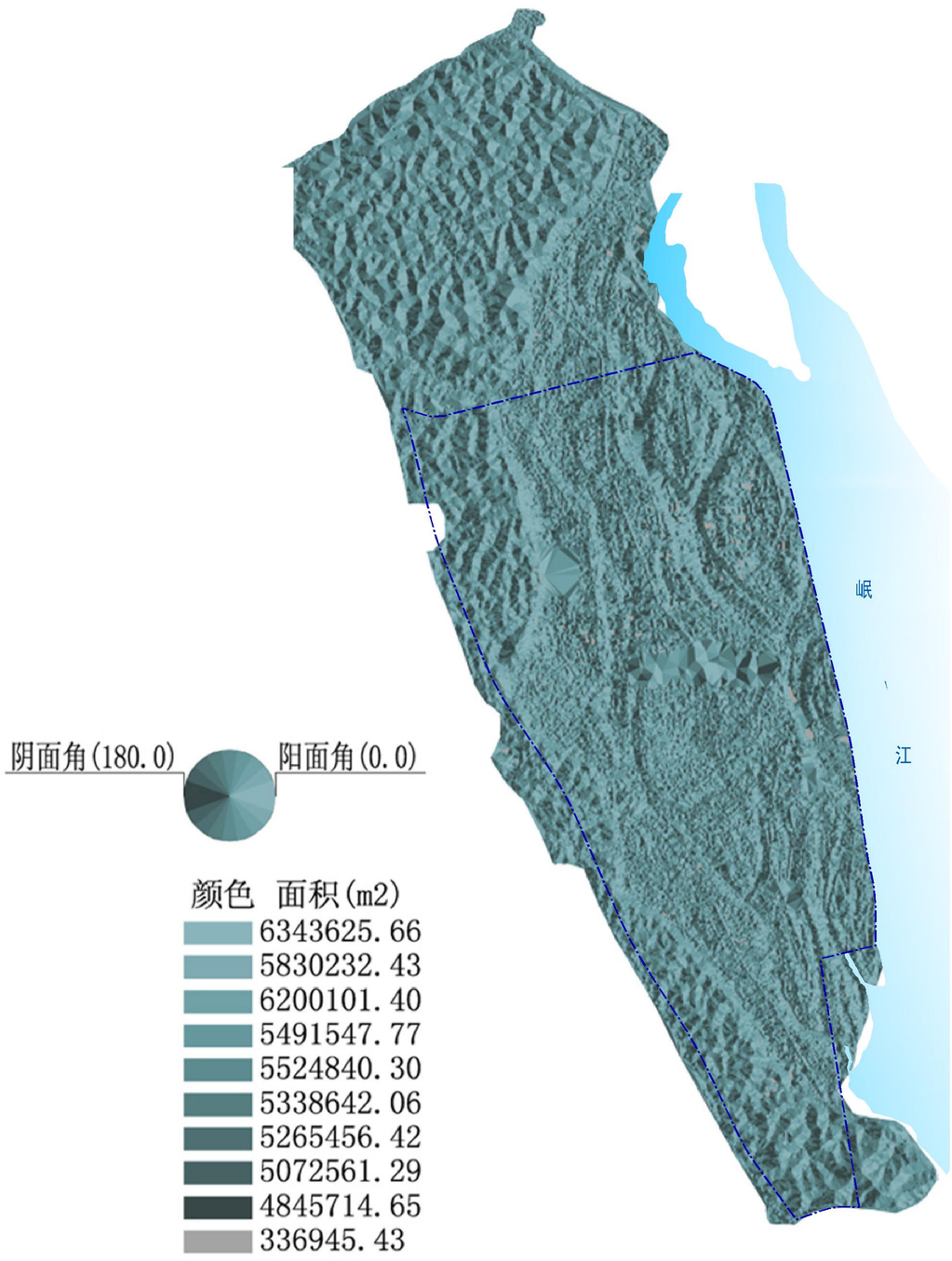
07--现状地形分析图



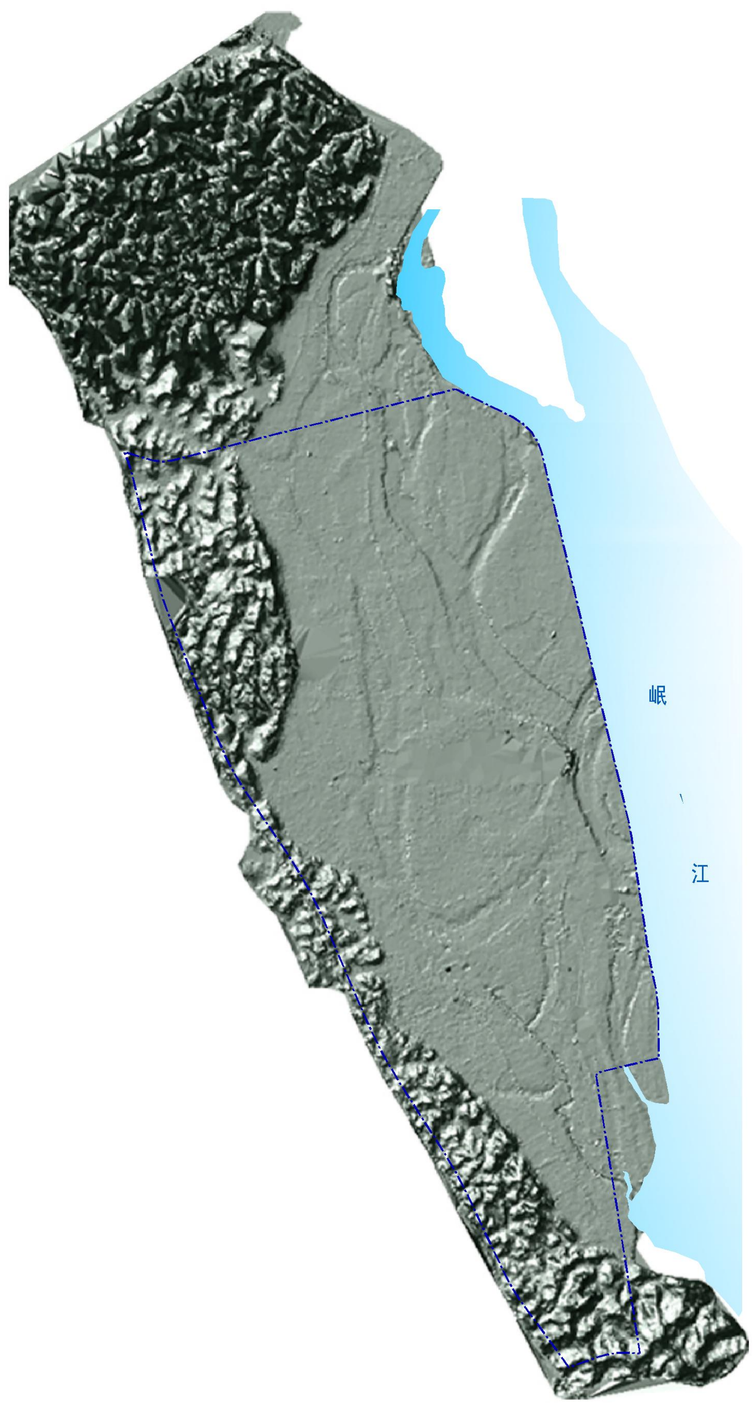
场地坡度分析



场地高程分析



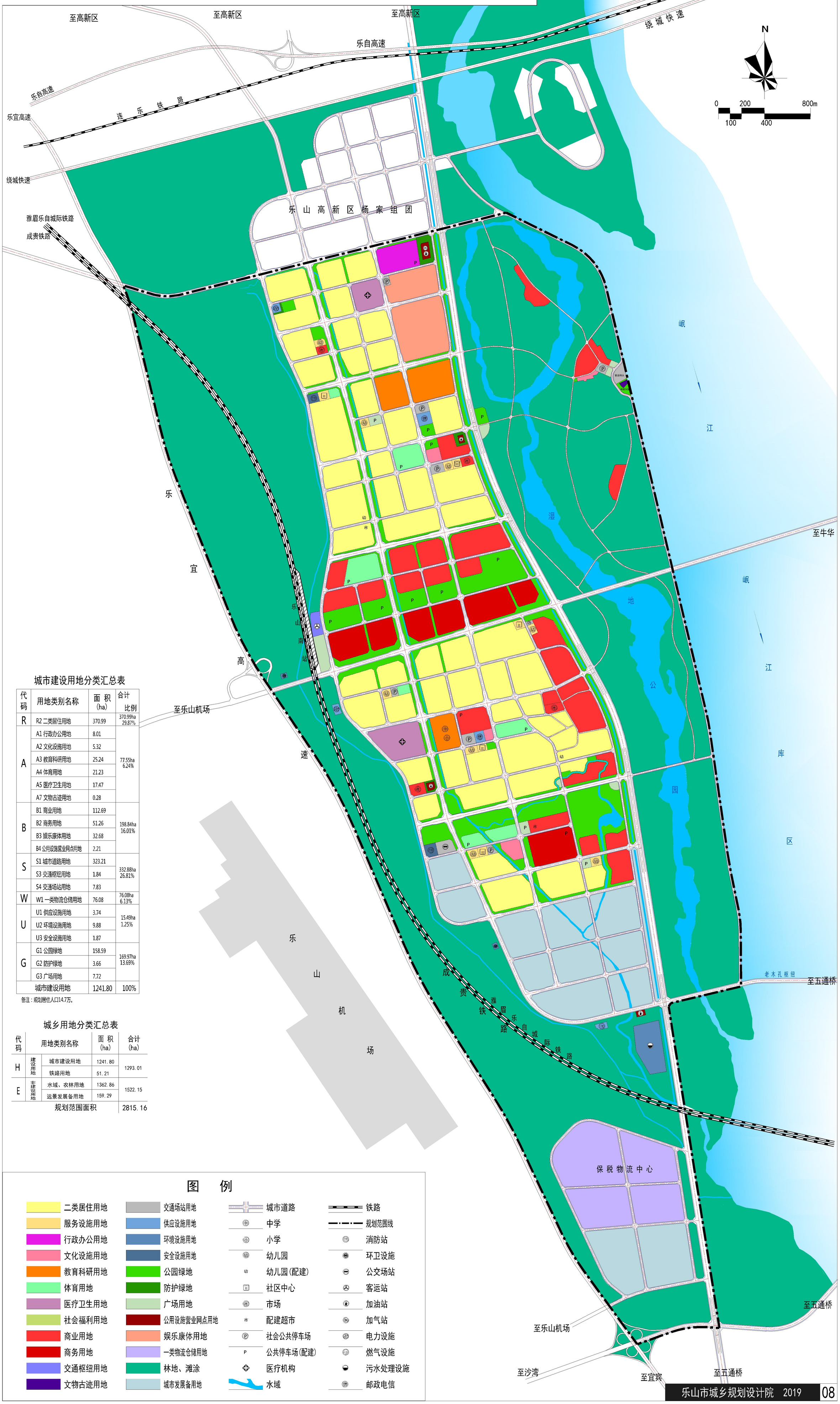
场地坡向分析



场地地势模拟

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

08--用地布局规划图



城市建设用地分类汇总表

代码	用地类别名称	面积(ha)	合计 比例
R	R2 二类居住用地	370.99	370.99ha 29.87%
A	A1 行政办公用地	8.01	77.55ha 6.24%
	A2 文化设施用地	5.32	
	A3 教育科研用地	25.24	
	A4 体育用地	21.23	
	A5 医疗卫生用地	17.47	
	A7 文物古迹用地	0.28	
B	B1 商业用地	112.69	198.84ha 16.01%
	B2 商务用地	51.26	
	B3 娱乐康体用地	32.68	
	B4 公用设施营业网点用地	2.21	
S	S1 城市道路用地	323.21	332.88ha 26.81%
	S3 交通枢纽用地	1.84	
	S4 交通场站用地	7.83	
W	W1 一类物流仓储用地	76.08	76.08ha 6.13%
U	U1 供应设施用地	3.74	15.49ha 1.25%
	U2 环境设施用地	9.88	
	U3 安全设施用地	1.87	
G	G1 公园绿地	158.59	169.97ha 13.69%
	G2 防护绿地	3.66	
	G3 广场用地	7.72	
城市建设用地		1241.80	100%

备注：规划居住人口14.7万。

城乡用地分类汇总表

代码	用地类别名称		面积(ha)	合计(ha)
H	建设用地	城市建设用地	1241.80	1293.01
		铁路用地	51.21	
E	非建设用地	水域、农林用地	1362.86	1522.15
		远景发展备用地	159.29	
规划范围面积				2815.16

图例

二类居住用地	交通场站用地	城市道路	铁路
服务设施用地	供应设施用地	中学	规划范围线
行政办公用地	环境设施用地	小学	消防站
文化设施用地	安全设施用地	幼儿园	环卫设施
教育科研用地	公园绿地	幼儿园(配建)	公交场站
体育用地	防护绿地	社区中心	客运站
医疗卫生用地	广场用地	市场	加油站
社会福利用地	公用设施营业网点用地	配建超市	加气站
商业用地	娱乐康体用地	社会公共停车场	电力设施
商务用地	一类物流仓储用地	公共停车场(配建)	燃气设施
交通枢纽用地	林地、滩涂	医疗机构	污水处理设施
文物古迹用地	城市发展备用地	水域	邮政电信

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

09--功能结构规划图



区域空间布局理念示意图

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

10--道路交通分析图



交通场站用地统计表：

类别名称	规模	数量
公共交通场站用地	3.507ha	2个
社会停车场用地	4.799ha	8个

道路路网统计表：

名称	城市交通			
	主干道	次干道	支路	合计
规模(KM)	31.09	29.64	60.00	132.59
用地面积(ha)	145.27	85.09	101.14	364.32

图例

高速公路　快速路　城市主干道　城市次干道
城市支路　铁路　社会公共停车场　主要交通节点
公交场站　加油站

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

11---绿地景观系统规划图

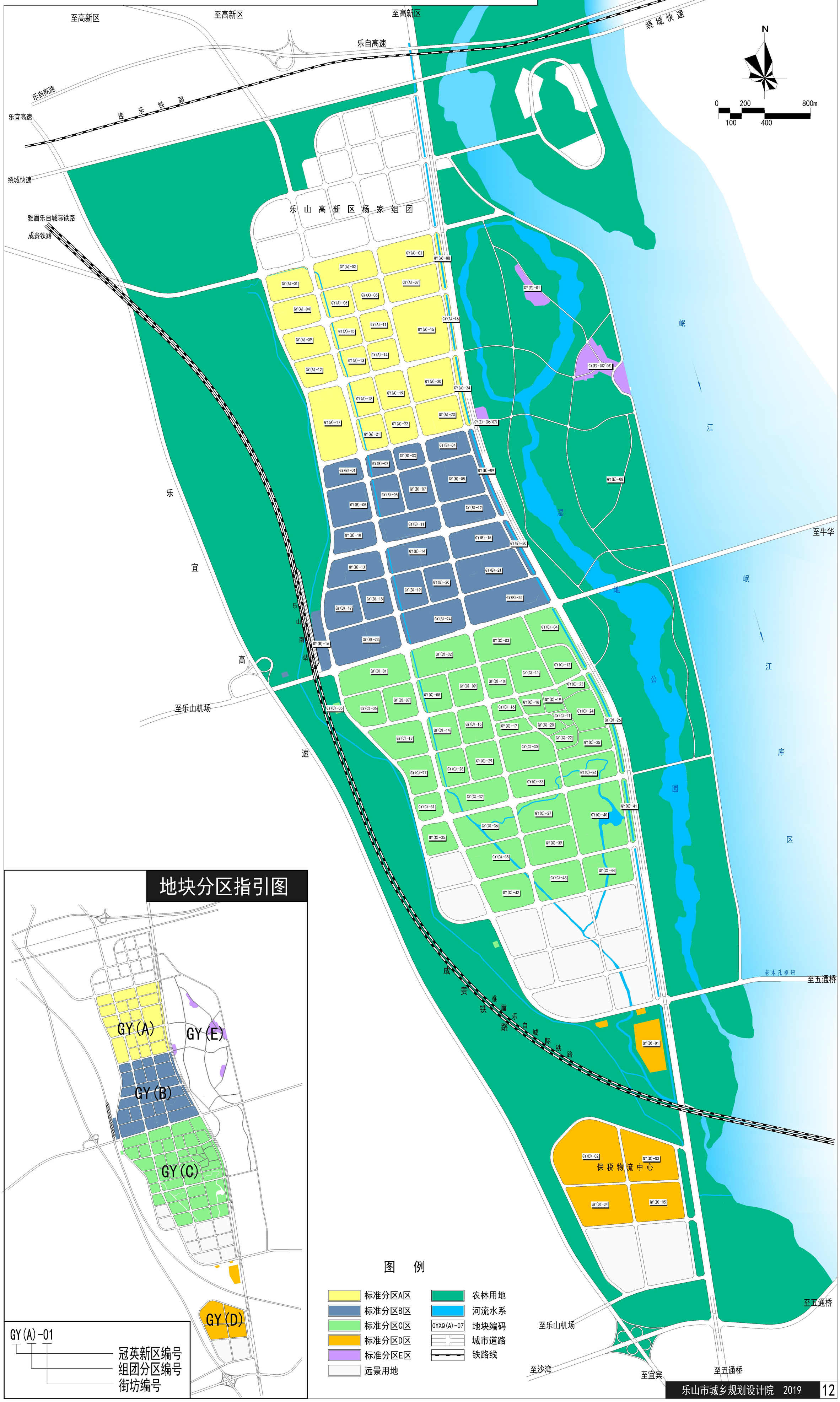


景观结构示意图

景观轴线
生态廊道
湿地公园
生态屏障
城市绿地
景观节点

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

12---地块编码索引图



地块分区指引图

GY(A)-01

- 冠英新区编号
- 组团分区编号
- 街坊编号

图　例

- 标准分区A区
- 标准分区B区
- 标准分区C区
- 标准分区D区
- 标准分区E区
- 远景用地
- 农林用地
- 河流水系
- GYXQ(A)-07 地块编码
- 城市道路
- 铁路线

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

13--四线控制规划图



图 例

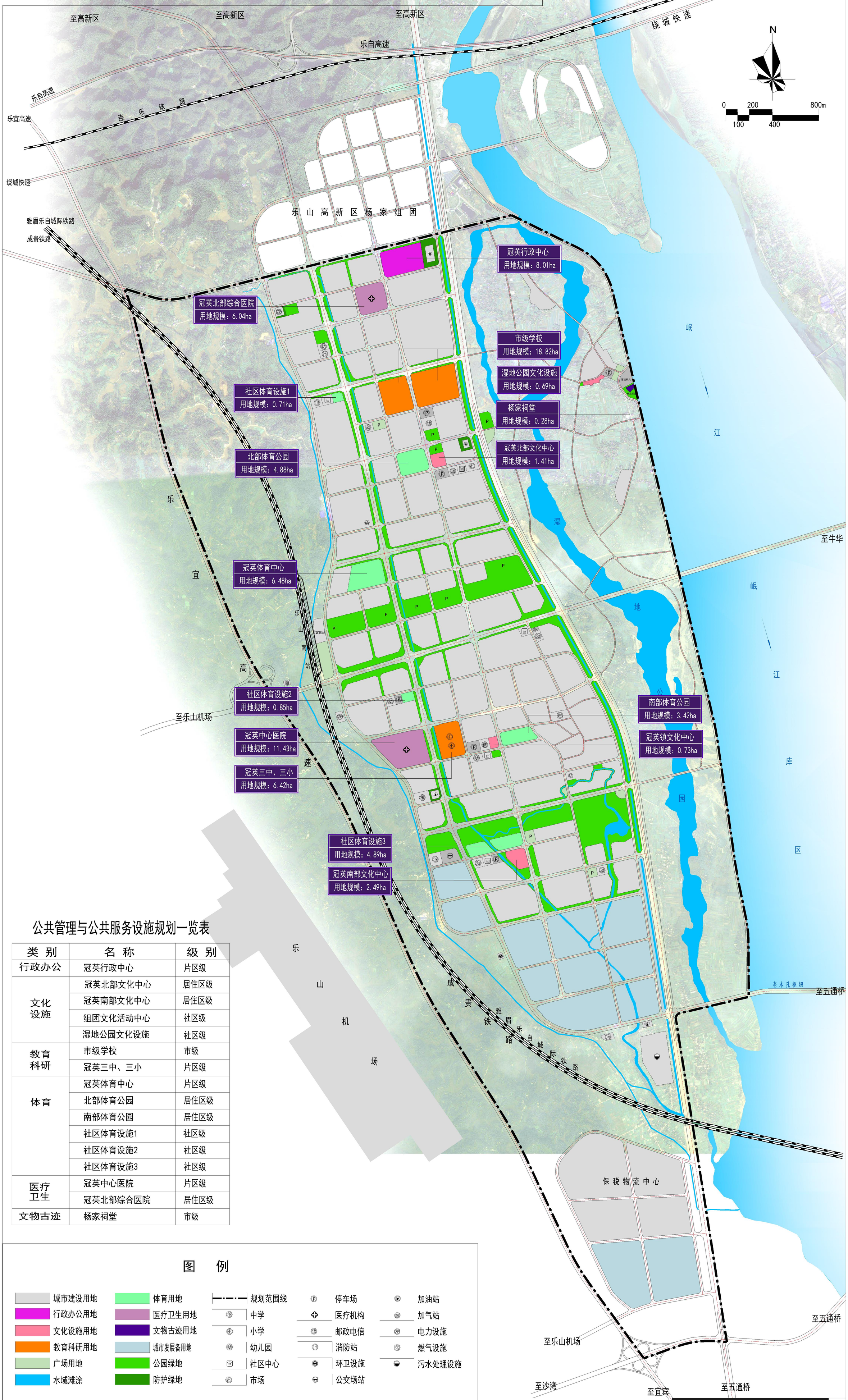
- 城市建设用地
- 交通场站用地
- 供应设施用地
- 环境设施用地
- 安全设施用地
- 公园绿地
- 防护绿地
- 广场用地
- 公用设施营业网点用地
- 物流仓储用地
- 机场用地
- 生态林地
- 水域滩涂
- 规划范围线
- 城市紫线
- 城市绿线
- 城市黄线
- 城市蓝线
- 消防站
- 环卫设施
- 公交场站
- 加油站
- 加气站
- 停车场
- 电力设施
- 燃气设施
- 污水处理设施
- 邮政电信

四线控制规划一览表

控制类别	控制设施	控制个数	备 注
紫线控制	文保单位	1	市级文物保护单位杨柯堂
黄线控制	市政公用设施等	34	停车场、交通枢纽、通讯设施等纳入城市黄线控制范围
绿线控制	公园绿地、防护绿地等	--	-
蓝线控制	河流水体	3	岷江以防汛堤防工程划定片区内部水系弹性控制

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

14--公共管理与公共服务设施规划图



公共管理与公共服务设施规划一览表

类 别	名 称	级 别
行政办公	冠英行政中心	片区级
文化设施	冠英北部文化中心	居住区级
	冠英南部文化中心	居住区级
	组团文化活动中心	社区级
	湿地公园文化设施	社区级
教育科研	市级学校	市级
	冠英三中、三小	片区级
体育	冠英体育中心	片区级
	北部体育公园	居住区级
	南部体育公园	居住区级
	社区体育设施1	社区级
	社区体育设施2	社区级
	社区体育设施3	社区级
医疗卫生	冠英中心医院	片区级
	冠英北部综合医院	居住区级
文物古迹	杨家祠堂	市级

图 例

- 城市建设用地
- 行政办公用地
- 文化设施用地
- 教育科研用地
- 广场用地
- 水域滩涂
- 体育用地
- 医疗卫生用地
- 文物古迹用地
- 城市发展备用地
- 公园绿地
- 防护绿地
- 规划范围线
- 中学
- 小学
- 幼儿园
- 社区中心
- 市场
- 停车场
- 医疗机构
- 邮政电信
- 消防站
- 环卫设施
- 公交场站
- 加油站
- 加气站
- 电力设施
- 燃气设施
- 污水处理设施

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

15--开发强度控制规划图



图　例

开敞空间	中学	消防站
低强度FAR≤1.5	小学	环卫设施
中强度1.5<FAR≤2.5	幼儿园	公交场站
高强度2.5<FAR≤3.5	幼儿园(配建)	加油站
林地、滩涂	社区中心	加气站
城市发展备用地	市场	电力设施
水域	社会公共停车场	燃气设施
规划范围线	配建公共停车场	污水处理设施
铁路	医疗机构	邮政电信

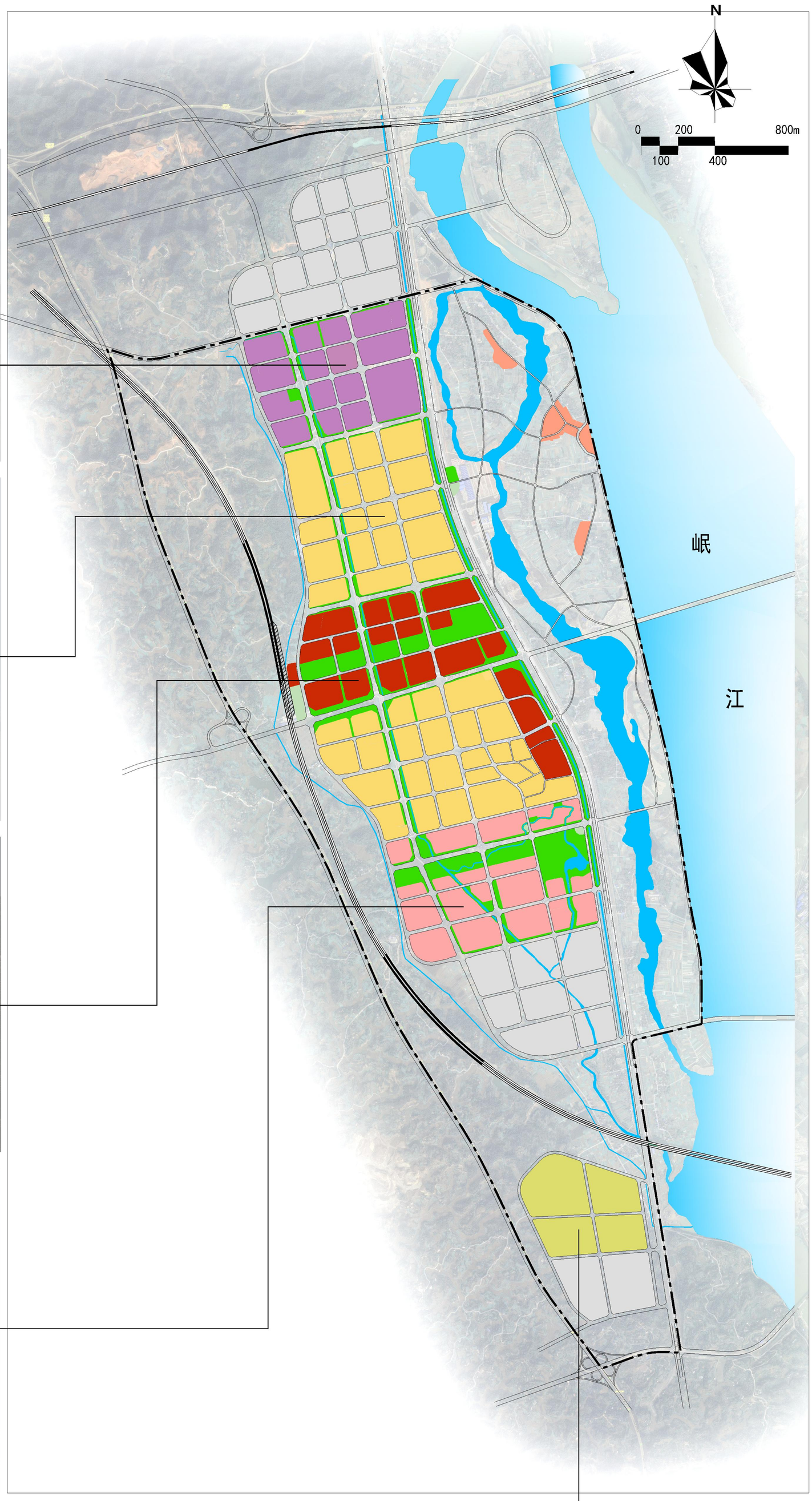
乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

16--城市设计导引图

城市设计引导说明：

冠英湿地新城整体风貌应突出生态打底，水系串联，山脉依附的设计理念，充分依托自身的湿地景观、山体景观，打造轴线对称的建筑布局，色彩基调以淡雅、简洁为主，突出湿地景观和绿色景观。











新城门户风貌区
现代商业风貌区
生活居住风貌区
滨水廊道风貌区
湿地休闲风貌区
物流组团风貌区

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

17--道路工程规划图

至高新区　至高新区　至高新区

乐自高速　乐自高速　绕城快速

连乐铁路

乐宜高速

绕城快速

雅眉乐自城际铁路

成贵铁路

乐山高新区杨家组团

至乐山机场

乐宜高速乐山南站高速

至牛华

老木孔枢纽

至五通桥

保税物流中心

至乐山机场

至沙湾　至宜宾　至五通桥

乐山机场速

成贵铁路　雅眉乐自城际铁路

岷江　湿地公园　岷江　库区

N

0　200　800m

100　400

A-A 道路横断面

6.0　9.0　3.0　11.5　1.0　11.5　3.0　9.0　6.0

60.0

B-B 道路横断面

6.0　28.0　6.0

40.0

C-C 道路横断面

3.0　3.5　3.0　21.0　3.0　3.5　3.0

40.0

D-D 道路横断面

4.5　21.0　4.5

30.0

E -E 道路横断面

3.0　14.0　3.0

20.0

F -F 道路横断面

12.0

12.0

I-I道路横断面

6.0　11.5　11.7　1.6　11.7　11.5　6.0

60.0

G-G 道路横断面

9.0

9.0

H-H 道路横断面

4.5　15.0　4.5

24.0

J-J 道路横断面

6.0　11.5　11.7　1.6　11.7　11.5　6.0

60.0

主干路　50.0　25.0　75.0

原有红线

次干路

5.0　70.0　100.0　30.0

展宽后红线

交叉口拓宽

图　例

- 规划范围线
- 城市道路
- X=56710.132 / Y=98929.691　横坐标 / 纵坐标
- 362.40　H 设计标高
- 0.30% / 551.41　道路纵坡及坡距
- 道路侧石线
- G　G　道路断面符号
- 水域滩涂

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

18--竖向工程规划图



图　例

- 设计场地高程 / 现状场地高程
- 平均设计场地高程 / 平均现状场地高程
- 01 场地编号
- 场地主要排水方向
- 水域

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

19--给水工程规划图



主要工程量表

序 号	名 称	规 格	单 位	数 量
1	PE管	DN150	米	13789
2	PE管	DN200	米	26858
3	PE管	DN300	米	25239
4	球墨铸铁管	DN400	米	11620
5	球墨铸铁管	DN500	米	3200
6	球墨铸铁管	DN600	米	31132
7	球墨铸铁管	DN800	米	9890

工程管线交叉时的最小垂直净距（m）

序号	净距（m） 下面的管线名称 / 上面的管线名称		1 给水管线	2 污、雨水排水管线	3 燃气管线	4 电信管线 直埋	4 电信管线 管沟	5 电力管线 直埋	5 电力管线 管沟
1	给水管线		0.15						
2	污、雨水排水管线		0.40	0.15					
3	燃气管线		0.15	0.15	0.15				
4	电信管线	直埋	0.50	0.50	0.50	0.25	0.25		
		管沟	0.15	0.15	0.15	0.25	0.25		
5	电力管线	直埋	0.15	0.50	0.50	0.5	0.50	0.50	0.50
		管沟	0.15	0.50	0.15	0.5	0.50	0.50	0.50

注：大于35KV直埋电力管线最小垂直净距应为1.00m。

工程管线的最小覆土深度（m）

序 号		1		2		3		4	5	6	7
管线名称		电力管线		电信管线		热力管线		燃气管线	给水管线	雨水排水管线	污水排水管线
		直埋	管沟	直埋	管沟	直埋	管沟				
最小覆土深度（m）	人行道下	0.50	0.40	0.70	0.40	0.50	0.20	0.60	0.60	0.60	0.60
	车行道下	0.70	0.50	0.80	0.70	0.70	0.20	0.80	0.70	0.70	0.70

道路综合断面示意图

图 例

城市道路　规划给水管　DN300 L=204 管径 管长　给水管(断面)

公园绿地　污水管(断面)　电力管沟(断面)　燃气管（断面）

电信管(断面)　雨水管(断面)　综合管廊(断面)　水域滩涂

自然林地　防护绿地　规划范围线

注：1、本图尺寸单位除管径以毫米计外，其余均以米计。

2、道路断面图中的管位数据为该管道距道路中心线的距离。

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

20--雨水工程规划图



主要工程量表

序号	名称	规格	单位	数量
1	钢筋混凝土管	D600	米	13180
2	钢筋混凝土管	D800	米	43373
3	钢筋混凝土管	D1000	米	23868
4	钢筋混凝土管	D1200	米	10390
5	钢筋混凝土管	D1400	米	3220
6	钢筋混凝土管	D1500	米	2878
7	钢筋混凝土管	D1600	米	528

工程管线交叉时的最小垂直净距（m）

序号	净距（m） 下面的管线名称 / 上面的管线名称		1 给水管线	2 污、雨水排水管线	3 燃气管线	4 电信管线 直埋	4 电信管线 管沟	5 电力管线 直埋	5 电力管线 管沟
1	给水管线		0.15						
2	污、雨水排水管线		0.40	0.15					
3	燃气管线		0.15	0.15	0.15				
4	电信管线	直埋	0.50	0.50	0.50	0.25	0.25		
		管沟	0.15	0.15	0.15	0.25	0.25		
5	电力管线	直埋	0.15	0.50	0.50	0.5	0.50	0.50	0.50
		管沟	0.15	0.50	0.15	0.5	0.50	0.50	0.50

注：大于35KV直埋电力管线最小垂直净距应为1.00m。

工程管线的最小覆土深度（m）

序号		1		2		3		4	5	6	7
管线名称		电力管线		电信管线		热力管线		燃气管线	给水管线	雨水排水管线	污水排水管线
		直埋	管沟	直埋	管沟	直埋	管沟				
最小覆土深度（m）	人行道下	0.50	0.40	0.70	0.40	0.50	0.20	0.60	0.60	0.60	0.60
	车行道下	0.70	0.50	0.80	0.70	0.70	0.20	0.80	0.70	0.70	0.70

道路综合断面示意图

图　例

城市道路	规划给水管	DN1000-0.17-271	管径　管长	给水管(断面)	公园绿地	污水管(断面)	电力管沟(断面)
燃气管（断面）	电信管(断面)	雨水管(断面)	综合管廊(断面)	水域滩涂	自然林地	防护绿地	规划范围线

注：1、本图尺寸单位除管径以毫米计外，其余均以米计。

2、道路断面图中的管位数据为该管道距道路中心线的距离。

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

21--污水工程规划图



主要工程量表

序号	名称	规格	单位	数量
1	钢筋混凝土管	D400	米	56475
2	钢筋混凝土管	D500	米	14633
3	钢筋混凝土管	D600	米	9736
4	钢筋混凝土管	D800	米	10947
5	钢筋混凝土管	D1000	米	330
6	钢筋混凝土管	D1500	米	6390
7	钢管	DN1000	米	1154
8	污水提升泵站		座	1

工程管线交叉时的最小垂直净距（m）

序号	净距（m） 下面的管线名称 / 上面的管线名称		1 给水管线	2 污、雨水排水管线	3 燃气管线	4 电信管线 直埋	4 电信管线 管沟	5 电力管线 直埋	5 电力管线 管沟
1	给水管线		0.15						
2	污、雨水排水管线		0.40	0.15					
3	燃气管线		0.15	0.15	0.15				
4	电信管线	直埋	0.50	0.50	0.50	0.25	0.25		
		管沟	0.15	0.15	0.15	0.25	0.25		
5	电力管线	直埋	0.15	0.50	0.50	0.5	0.50	0.50	0.50
		管沟	0.15	0.50	0.15	0.5	0.50	0.50	0.50

注：大于35KV直埋电力管线最小垂直净距应为1.00m。

工程管线的最小覆土深度（m）

序号		1 电力管线 直埋	1 电力管线 管沟	2 电信管线 直埋	2 电信管线 管沟	3 热力管线 直埋	3 热力管线 管沟	4 燃气管线	5 给水管线	6 雨水排水管线	7 污水排水管线
最小覆土深度（m）	人行道下	0.50	0.40	0.70	0.40	0.50	0.20	0.60	0.60	0.60	0.60
	车行道下	0.70	0.50	0.80	0.70	0.70	0.20	0.80	0.70	0.70	0.70

道路综合断面示意图

图 例

城市道路 | 规划给水管 | DN400-1.32-516 管径 管长 | 给水管(断面)
公园绿地 | 污水管(断面) | 电力管沟(断面) | 燃气管（断面）
水域滩涂 | 电信管(断面) | 雨水管(断面) | 综合管廊(断面)
自然林地 | 防护绿地 | 规划范围线 | 污水提升泵站

注：1、本图尺寸单位除管径以毫米计外，其余均以米计。
2、道路断面图中的管位数据为该管道距道路中心线的距离。

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

22--电力工程规划图



管线工程统计表

尺寸规格	长度(m)	尺寸规格	备注
综合管廊	25827		
D-1000x1000	20211		
D-1000x700	25411		
D-700x700	37560		
总 计	109009		

工程管线交叉时的最小垂直净距（m）

序号	净距(m)：下面的管线名称 / 上面的管线名称		1 给水管线	2 污、雨水排水管线	3 燃气管线	4 电信管线 直埋	4 电信管线 管沟	5 电力管线 直埋	5 电力管线 管沟
1	给水管线		0.15						
2	污、雨水排水管线		0.40	0.15					
3	燃气管线		0.15	0.15	0.15				
4	电信管线	直埋	0.50	0.50	0.50	0.25	0.25		
		管沟	0.15	0.15	0.15	0.25	0.25		
5	电力管线	直埋	0.15	0.50	0.50	0.5	0.50	0.50	0.50
		管沟	0.15	0.50	0.15	0.5	0.50	0.50	0.50

注：大于35KV直埋电力管线最小垂直净距应为1.00m。

工程管线的最小覆土深度（m）

序号		1 电力管线 直埋	1 电力管线 管沟	2 电信管线 直埋	2 电信管线 管沟	3 热力管线 直埋	3 热力管线 管沟	4 燃气管线	5 给水管线	6 雨水排水管线	7 污水排水管线
最小覆土深度(m)	人行道下	0.50	0.40	0.70	0.40	0.50	0.20	0.60	0.60	0.60	0.60
	车行道下	0.70	0.50	0.80	0.70	0.70	0.20	0.80	0.70	0.70	0.70

道路综合断面示意图

图 例

城市道路	110KV高压线	10KV电力管沟	变电站
公园绿地	污水管(断面)	D-1000x1000 管沟尺寸	给水管(断面)
水域滩涂	电信管(断面)	雨水管(断面)	
自然林地	电力管沟(断面)	燃气管（断面）	
防护绿地	综合管廊(断面)	规划范围线	

注：1、本图尺寸单位除管径以毫米计外，其余均以米计。
2、道路断面图中的管位数据为该管道距道路中心线的距离。

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

23--电讯工程规划图



管线工程统计表

尺寸规格	长度(m)	尺寸规格	备注
综合管廊 X8-18	56629		
X-16	4443		
X-12	2264		
X-8	52403		
X-6	2693		
总 计	118432		

工程管线交叉时的最小垂直净距（m）

序号	净距(m) 下面的管线名称 / 上面的管线名称		1 给水管线	2 污、雨水排水管线	3 燃气管线	4 电信管线 直埋	4 电信管线 管沟	5 电力管线 直埋	5 电力管线 管沟
1	给水管线		0.15						
2	污、雨水排水管线		0.40	0.15					
3	燃气管线		0.15	0.15	0.15				
4	电信管线	直埋	0.50	0.50	0.50	0.25	0.25		
		管沟	0.15	0.15	0.15	0.25	0.25		
5	电力管线	直埋	0.15	0.50	0.50	0.5	0.50	0.50	0.50
		管沟	0.15	0.50	0.15	0.5	0.50	0.50	0.50

注：大于35KV直埋电力管线最小垂直净距应为1.00m。

工程管线的最小覆土深度（m）

序号		1 电力管线 直埋	1 电力管线 管沟	2 电信管线 直埋	2 电信管线 管沟	3 热力管线 直埋	3 热力管线 管沟	4 燃气管线	5 给水管线	6 雨水排水管线	7 污水排水管线
最小覆土深度(m)	人行道下	0.50	0.40	0.70	0.40	0.50	0.20	0.60	0.60	0.60	0.60
	车行道下	0.70	0.50	0.80	0.70	0.70	0.20	0.80	0.70	0.70	0.70

道路综合断面示意图

图 例

城市道路 | 规划给水管 | DN300 L=204 管径 管长 | 给水管(断面)
公园绿地 | 污水管(断面) | 电力管沟(断面) | 燃气管（断面）
电信管(断面) | 雨水管(断面) | 综合管廊(断面) | 水域滩涂
自然林地 | 防护绿地 | 规划范围线 | 电信设施

注：1、本图尺寸单位除管径以毫米计外，其余均以米计。
2、道路断面图中的管位数据为该管道距道路中心线的距离。

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

24--燃气工程规划图



管线工程统计表

尺寸规格	长度(m)	尺寸规格	备注
Q-φ219	11018		
Q-φ159	38736		
Q-φ108	22949		
Q-φ88	35016		
总 计	107719		

工程管线交叉时的最小垂直净距（m）

序号	净距(m)：下面的管线名称 / 上面的管线名称		1 给水管线	2 污、雨水排水管线	3 燃气管线	4 电信管线 直埋	4 电信管线 管沟	5 电力管线 直埋	5 电力管线 管沟
1	给水管线		0.15						
2	污、雨水排水管线		0.40	0.15					
3	燃气管线		0.15	0.15	0.15				
4	电信管线	直埋	0.50	0.50	0.50	0.25	0.25		
		管沟	0.15	0.15	0.15	0.25	0.25		
5	电力管线	直埋	0.15	0.50	0.50	0.5	0.50	0.50	0.50
		管沟	0.15	0.50	0.15	0.5	0.50	0.50	0.50

注：大于35KV直埋电力管线最小垂直净距应为1.00m。

工程管线的最小覆土深度（m）

序号		1 电力管线 直埋	1 电力管线 管沟	2 电信管线 直埋	2 电信管线 管沟	3 热力管线 直埋	3 热力管线 管沟	4 燃气管线	5 给水管线	6 雨水排水管线	7 污水排水管线
管线名称											
最小覆土深度(m)	人行道下	0.50	0.40	0.70	0.40	0.50	0.20	0.60	0.60	0.60	0.60
	车行道下	0.70	0.50	0.80	0.70	0.70	0.20	0.80	0.70	0.70	0.70

道路综合断面示意图

图 例

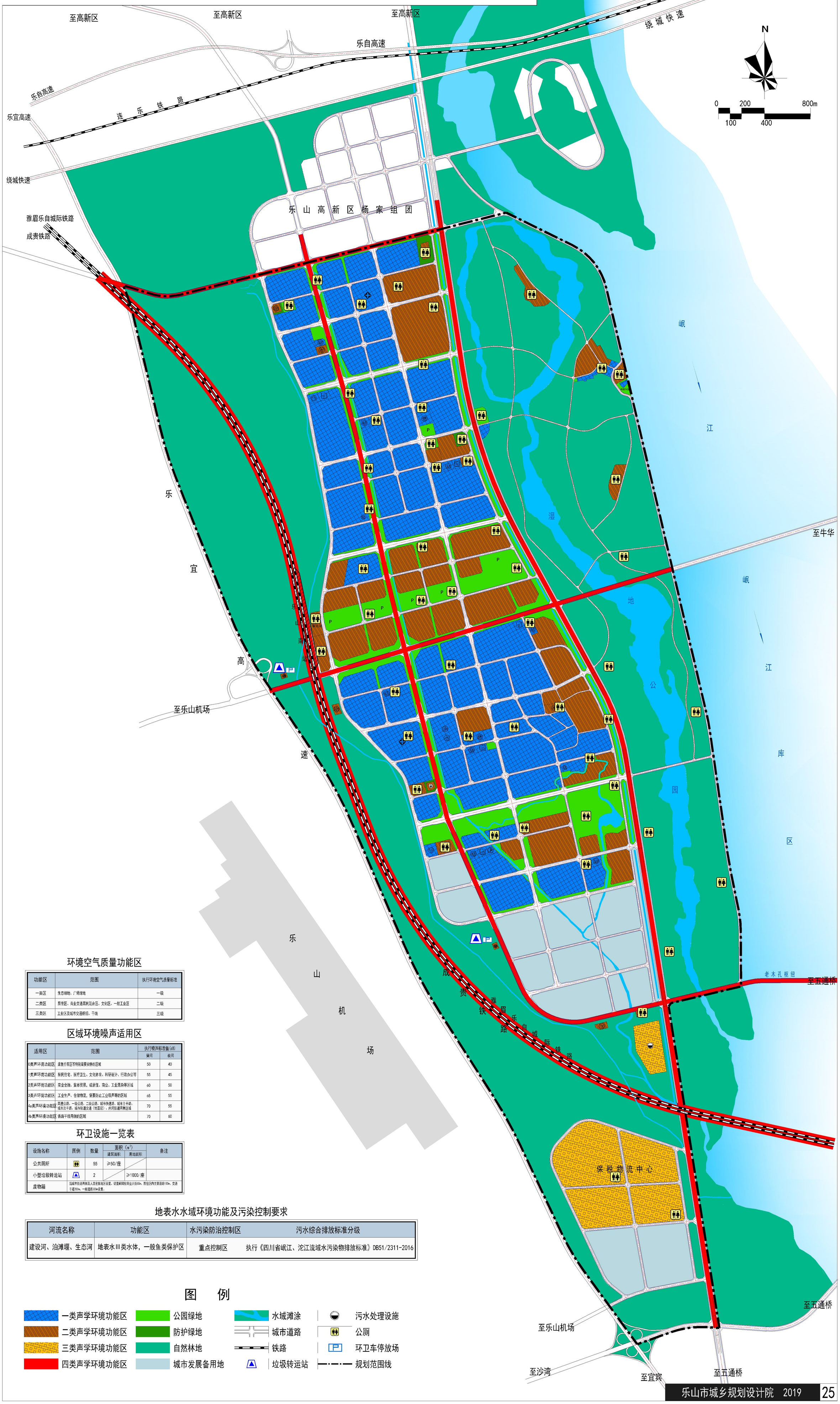
城市道路	规划给水管	DN300 L=204 管径 管长	给水管(断面)
公园绿地	污水管(断面)	电力管沟(断面)	燃气管 (断面)
电信管(断面)	雨水管(断面)	综合管廊(断面)	水域滩涂
自然林地	防护绿地	规划范围线	燃气设施

注：1、本图尺寸单位除管径以毫米计外，其余均以米计。

2、道路断面图中的管位数据为该管道距道路中心线的距离。

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

25--环保、环卫设施规划图



环境空气质量功能区

功能区	范围	执行环境空气质量标准
一类区	生态绿地、广场绿地	一级
二类区	居住区、商业交通居民混合区、文化区、一般工业区	二级
三类区	工业区及城市交通枢纽、干线	三级

区域环境噪声适用区

适用区	范围	执行噪声标准值(dB)	
		昼间	夜间
0类声环境功能区	康复疗养区等特别需要安静的区域	50	40
1类声环境功能区	居民住宅、医疗卫生、文化体育、科研设计、行政办公等	55	45
2类声环境功能区	商业金融、集市贸易，或居住、商业、工业混杂等区域	60	50
3类声环境功能区	工业生产、仓储物流，需要防止工业噪声等的区域	65	55
4a类声环境功能区	高速公路、一级公路、二级公路、城市快速路、城市主干路、城市次干路、城市轨道交通（地面段）、内河航道两侧区域	70	55
4b类声环境功能区	铁路干线两侧的区域	70	60

环卫设施一览表

设施名称	图例	数量	面积（m^2）		备注
			建筑面积	用地面积	
公共厕所		55	≥50/座		
小型垃圾转运站		2		≥1000/座	
废物箱	沿城市街道两侧及人流密集地区设置。设置间隔按商业大街50m、居住区内主要道路100m、交通干道200m、一般道路300m设置。				

地表水水域环境功能及污染控制要求

河流名称	功能区	水污染防治控制区	污水综合排放标准分级
建设河、泊滩堰、生态河	地表水Ⅲ类水体，一般鱼类保护区	重点控制区	执行《四川省岷江、沱江流域水污染物排放标准》DB51/2311-2016

图　例

- 一类声学环境功能区
- 二类声学环境功能区
- 三类声学环境功能区
- 四类声学环境功能区
- 公园绿地
- 防护绿地
- 自然林地
- 城市发展备用地
- 水域滩涂
- 城市道路
- 铁路
- 垃圾转运站
- 污水处理设施
- 公厕
- 环卫车停放场
- 规划范围线

乐山市中心城区冠英片区控制性详细规划

26--综合防灾规划图



图 例

服务设施用地	公园绿地	地上停车场	区域疏散通道
行政办公用地	防护绿地	地下停车场	片区疏散通道
文化设施用地	广场用地	医疗机构	消防救援通道
教育科研用地	一类物流仓储用地	邮政电信	应急避难场所
体育用地	交通场站用地	铁路	重点防护单位
医疗卫生用地	城市发展备用地	消防站	人防隐蔽工程
交通枢纽用地	自然林地	环卫设施	
文物古迹用地	水域滩涂	公交场站	
交通场站用地	城市道路	电力设施	
供应设施用地	中学	燃气设施	
环境设施用地	小学	污水处理设施	
安全设施用地	幼儿园	堤防工程	